

## OFFICIËLE WESTRIJDREGLEMENT VAN DE CBRE OFFICE SPACE OF THE YEAR 2018 COMPETITIE

### Inleiding

Vooraleer u aan de CBRE Office Space of the Year-wedstrijd deelneemt moet u de officiële regels in hun geheel lezen. Deelname aan de wedstrijd impliceert onvoorwaardelijke aanvaarding van dit reglement zonder beperkingen. Bovendien aanvaardt u alle CBRE beslissingen met betrekking tot CBRE Office Space of the Year Competitie als definitief en bindend.

### Artikel 1

#### De promotor en organisator

CBRE België, met maatschappelijke zetel Lloyd Georgelaan 7 te 1000 Brussel, is de promotor en organisator van de wedstrijd CBRE Office Space of the Year. Het bedrijf is ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen met ondernemingsnummer 0412.578.810 (hierna "de Organisator" genoemd).

### Artikel 2

De officiële naam van de wedstrijd is "CBRE Office Space of the Year" (hierna "de Wedstrijd" genoemd).

Het doel van de wedstrijd is om bedrijven te belonen die streven naar het creëren van inspirerende, creatieve en gezonde werkomgevingen voor hun werknemers.

Er zijn geen deelnamekosten vereist.

### Artikel 3

#### Wedstrijdplanning

De wedstrijd loopt van 12.01.2018 tot de bekendmaking van de winnaar op 03.05.2018.

De inschrijvingstermijn loopt van 12.01.2018 tot en met 11.04.2018

De specifieke termijnen van de wedstrijd, inclusief dit reglement en alle details over de Wedstrijd zullen gepubliceerd zijn op de webpagina van de Organisator [www.bestofficespace.be](http://www.bestofficespace.be) (hierna "de Webpagina" genoemd).

### Artikel 4

#### Deelnamevoorwaarden

- 1) Enkel Belgische juridische entiteiten die aan alle deelnamevoorwaarden voldoen zijn toegelaten om aan de Wedstrijd deel te nemen (hierna "de Deelnemer" genoemd).

- 2) Juryleden en officiële partners van de Wedstrijd zijn niet toegelaten om aan de Wedstrijd deel te nemen met hun eigen bedrijf/bedrijf waarvoor zij werken.
- 3) Juryleden die direct of indirect betrokken zijn bij het creëren van de kantoorruimte voor bepaalde Deelnemers, verliezen tijdelijk hun stemrecht voor deze Deelnemer. Dit om de neutraliteit, onafhankelijkheid en objectiviteit van de Wedstrijd te garanderen.
- 4) De Deelnemer moet aan de volgende algemene voorwaarden voldoen, naast de voorwaarden die in paragraaf 1 van dit artikel zijn beschreven:
  - a) Het registratieformulier invullen op de Webpagina [www.bestofficespace.be](http://www.bestofficespace.be)
  - b) 3 tot 5 foto's van de werkruimte indienen. Van de 3 tot 5 afbeeldingen, moet er minstens één de daadwerkelijke werkplaats voor werknemers tonen; ten minste één moet een ontmoetingsruimte tonen; ten minste één moet de receptie tonen. De werkruimte moet duidelijk worden weergegeven in de ingezonden afbeeldingen. De afbeeldingen moeten in voldoende kwaliteit worden geleverd voor publicatie op de website, sociale media en in de pers. Het indienen van foto's met onvoldoende kwaliteit kan leiden tot een diskwalificatie van de wedstrijd.

De jury beoordeelt de Deelnemers aan de hand van de foto's en de informatie die worden gecommuniceerd door het invullen van het registratieformulier.

  - c) Elke deelnemer moet zijn of haar kantoorfoto's ook delen op de officiële Instagram-pagina van de wedstrijd met de hashtag #CbreBestOffice. Dit maakt ook de "Public Voting Special Award" mogelijk (zie hieronder).
- 5) Elke Deelnemer kan slechts eenmaal per jaar aan de wedstrijd deelnemen.
- 6) Enkel foto's van bestaande werkruimtes mogen worden ingediend. 3D-renders zijn niet toegestaan.

## Artikel 5

### Winnaar en prijsuitreiking

- 1) De Promotor en de Organisator van de Wedstrijd zorgen voor de materiële winstprijzen, gekregen via sponsors/partners van de competitie.
- 2) Een Jury bestaande uit 6 leden nomineert de finalisten en kiest de winnaar van de hoofdcategorie "Kantoorruimte van het jaar".
- 3) 5 Special Awards ("Beste Lobby", "Meest Gezonde Kantoor", "Meest Technologisch geavanceerd Kantoor", "Beste Kleine Kantoorruimte", "Publieksprijs") zullen door de jury worden toegekend. De jury beoordeelt

en behoudt uitsluitend recht om de Deelnemer een Special Award toe te kennen.

- 4) De "Publieksprijs" wordt gewonnen door de foto van de Deelnemer met het grootste aantal vind-ik-leuks op de officiële Instagram-pagina van de competitie.  
In het geval van een gelijk aantal vind-leuks, houden we rekening met de rangschikking van de Jury om de winnaar te bepalen.  
In geval dat een Deelnemer meerdere foto's indient op de officiële Instagram-pagina, houden we rekening met de foto met het grootste aantal vind-ik-leuks.
- 5) De winnaar van de Wedstrijd wordt bepaald door een professionele jury op basis van de volgende criteria:  
een innovatieve werkomgeving, een origineel idee, ontwerp en inrichting van de ruimte, gebruik van moderne technologieën, bruikbaarheid en locatie, de sfeer, de algemene sfeer van de kantoorruimte.
- 6) Alleen de winnaar van de hoofdcategorie "Kantoorruimte van het jaar" komt in aanmerking voor een materiële prijs in de vorm van een VITRA voucher van 10.000 €, omruilbaar tegen VITRA-meubilair naar keuze.  
De winnaar van de publieksprijs wint een Panton VITRA stoel gepersonaliseerd door artiest C.A.S.H.  
6 Glazen Awards zullen ook worden uitgedeeld aan de winnaar van de hoofdcategorie, en de winnaars van elk Special Award.

## Artikel 6

Aankondiging van de winnaars, prijsuitreiking en up-to-date informatie over de Wedstrijd bevinden zich op de Webpagina.

## Artikel 7

### Belangrijke aanvullende informatie over de Wedstrijd

- 1) Door deel te nemen aan de Wedstrijd aanvaardt de deelnemer dit wedstrijdreglement en alle beslissingen die CBRE in verband met de Wedstrijd zal treffen. Alle bijkomende mededelingen in verband met de wedstrijd gelden als reglementspunt.
- 2) De deelnemer verleent bereidwillig, vrij, serieus en zonder enige druk aan de organisator het recht om foto's met betrekking tot hun bedrijf te publiceren op de Webpagina's, sociale media, media, evenals in gedrukt materiaal in verband met deze wedstrijd.  
De deelnemer is verantwoordelijk voor rechtsvrije foto's of moet over een geschreven toestemming van de auteur beschikken voor het indienen van de foto's.  
CBRE en haar (media)-partners kunnen op geen enkele manier verantwoordelijk worden gesteld voor schending van auteursrechten bij online / offline (print) publicatie.
- 3) De Promotor en de Organisator hebben het recht om het reglement van de Wedstrijd eenzijdig te wijzigen of te annuleren op elk moment tijdens de

- competitie. Het is echter vereist dat elke wijziging onmiddellijk wordt bekendgemaakt.
- 4) In het geval dat de deelnemer, volgens Artikel IV paragraaf 4 van dit reglement, ongeldige gegevens invoert wordt hij onmiddellijk uitgesloten van de wedstrijd en verliest hij automatisch zijn recht op een prijs, zonder schadevergoeding en zonder enig verhaal. Op gelijke manier worden Deelnemers uitgesloten van de wedstrijd in het geval dat het duidelijk wordt dat hun deelname niet voldoet aan de algemene voorwaarden.
  - 5) De Promotor en Organisator behouden het recht voor elke Deelnemer van de wedstrijd te verwijderen die grof, agressief of een ongewenst gedrag uitvoert; of die de naam van de Organisator van de Wedstrijd en zijn zakelijke partners beschadigt. Evenzo zal elke deelnemer worden uitgesloten die deze Wedstrijd frauduleus beïnvloedt of probeert te beïnvloeden.
  - 6) De Organisator is niet verplicht om een Deelnemer te verwittigen over een uitsluiting van de wedstrijd. In het geval dat een Deelnemer, die is aangewezen als winnaar, uitgesloten wordt van de competitie is hij verplicht om de winnende prijs inclusief de accessoires terug te geven aan degene die de Prijs heeft uitgedeeld en voor compensatie zorgen in het geval van schade. Als de Deelnemer dit niet vrijwillig doet, krijgt de rechthebbende het recht om de prijs en de bijbehorende accessoires te claimen door middel van een rechtzaak.
  - 7) In het geval dat al deze gevallen zich voordoen, ter gevolgen van een eliminatie verliest de Deelnemer zijn recht op de prijs, zonder schadevergoeding.
  - 8) De deelnemer is niet bevoegd in verband met de wedstrijd om geld te vragen en de Organisator is niet verplicht om een andere betaling te doen dan degene die werd aangekondigd in dit reglement of op de Webpagina.
  - 9) De Promotor en de Organisator zijn niet verantwoordelijk voor de prijzen die aan de Deelnemers worden geleverd door derden partijen. De waarborg en andere voorwaarden met betrekking tot alle prijzen worden door de leverancier en de algemene wetgeving beheert.  
In het geval van een defecte prijs zal de winnaar een claim indienen bij de leveranciers met betrekking tot het defect product, wat de enige legitieme manier is om met dergelijke klachten om te gaan.
  - 10) De Promotor en Organisator zijn niet verantwoordelijk voor technische problemen of storingen die in de loop van deze wedstrijd verschijnen.

## Article 8.

### Claims

Alle argumenten, vragen en / of claims met betrekking tot de wedstrijd moeten binnen de 15 dagen na de datum waarop de winnaar van de competitie is aangekondigd, worden ontvangen.

De argumenten, vragen en / of claims moeten in het Engels, Nederlands of Frans worden verzonden naar CBRE België per post met ontvangstbevestiging naar het volgende adres: CBRE - 7, Lloyd Georgelaan, 1000 Brussel, België. Elke beslissing

van CBRE met betrekking tot de argumenten, vragen en/of claims is bindend en definitief en niemand heeft verder recht op verhaal of beroep.

## **Artikel 9**

### **Geldigheid van dit wedstrijdreglement**

Deze regels zijn geldig van 01.01.2018